



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

UNIONE DEI COMUNI VALLI E DELIZIE (FE)

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

\*\*\*

**VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA DI GARA** relativa alla seguente procedura negoziata: "**Lavori di miglioramento sismico all'80% e adeguamento funzionale della Palestra della Scuola Primaria di Dogato - Finanziato dall'Unione Europea (PNRR - M4 C1 - I1.3) - CUP I75F21001310006 - CIG: 9851181BB9**".

L'anno duemilaventitre (2023), addì venti (20) del mese di giugno, alle **ore 09:20**, presso i locali del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, sita in 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5.

\*\*\*

**PREMESSO**

Che **è presente** la **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE), in qualità di Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore.

Sono altresì presenti il **Dott. Manuel Borrelli** e il **Dott. Matteo Mereu**, Funzionari del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) in qualità di testimoni.

\*\*\*

Preliminarmente, tutti i soggetti sopra indicati, presa visione dell'identità dei partecipanti alla procedura, dichiarano, sotto la propria personale responsabilità e consapevole delle conseguenze penali stabilite dalla legge in caso di dichiarazioni mendaci e false attestazioni, che nei propri confronti non sussistono le cause di incompatibilità/astensione di cui all'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016.

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

Argenta    Ostellato    Portomaggiore

La seduta ha inizio alle **ore 09:24**.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Dà atto che a seguito della seduta pubblica di gara svolta in data 16.06.2023, ove la stessa ha verificato la documentazione amministrativa presentata dagli O.E. partecipanti e che la stessa di è conclusa con il seguente esito:

<b><u>OPERATORE ECONOMICO</u></b>	<b><u>Registro di Sistema Offerta</u></b>	<b><u>Stato</u></b>
S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	PI186823-23	In verifica per soccorso istruttorio
PICARELLA GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	PI189683-23	In verifica per soccorso istruttorio

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Per i motivi contenuti nel precedente verbale di gara, ha disposto l'avvio di nr. 2 soccorsi istruttori a carico degli Operatori Economici S.C. COSTRUZIONI S.R.L. e PICARELLA GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, stabilendo quale termine di scadenza il giorno 20.06.2023 alle ore 09.00, provvedendo contestualmente alla sospensione della fase amministrativa relativa alla presente procedura;

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

*Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5*

*Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385*

*[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)*



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

**Argenta    Ostellato    Portomaggiore**

---

con riferimento al soccorso istruttorio avviato a carico di S.C. COSTRUZIONI S.R.L., da atto che in data 16.06.2023 alle ore 11.26 con comunicazione Registro di Sistema nr. PI192053-23, l'Operatore Economico ha fornito le integrazioni richieste e pertanto il soccorso si chiude con esito regolare.

Con riferimento al soccorso istruttorio avviato a carico di PICARELLA GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA, dà atto che in data 16.06.2023 alle ore 11:30 con comunicazione Registro di Sistema nr. PI192064-23, l'Operatore Economico ha fornito le integrazioni richieste e pertanto il soccorso si chiude con esito regolare.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

pertanto, terminata con esito positivo la fase dei soccorsi istruttori avviati, dà atto che l'esame della documentazione amministrativa, all'esito della presente fase, relativa ai requisiti di partecipazione, si conclude con il seguente esito:

<b><u>OPERATORE ECONOMICO</u></b>	<b><u>Registro di Sistema Offerta</u></b>	<b><u>Stato</u></b>
S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	PI186823-23	<i>Ammessa</i>
PICARELLA GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	PI189683-23	<i>Ammessa</i>

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

**Argenta    Ostellato    Portomaggiore**

---

alle **ore 09:26**, dichiara **chiusa** la fase della verifica della documentazione amministrativa.

Rammenta che, come previsto nel Disciplinare di gara al punto n. 17.2, "una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, il Responsabile del procedimento di gara, **nella medesima seduta o in altra seduta**, procederà allo sblocco e all'apertura delle offerte economiche e, quindi, alla attribuzione dei relativi punteggi (...)", così come comunicato agli Operatori Economici partecipanti con comunicazione del 16.06.2023, inviata a mezzo della piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER.

## IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

come da comunicazione inoltrata agli offerenti in data 16.06.2023, procede quindi alla verifica dell'integrità delle offerte economiche telematiche presenti sulla piattaforma *SATER*: la verifica ha esito positivo.

A seguire, alle **ore 09:27**, procede con l'apertura delle buste e con la successiva valutazione delle offerte economiche, presenti sulla piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER, come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Ribasso offerto %	Ribasso offerto	Punteggio Economico	Esito
S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	13,03	20.362,88	100,00	Valutato
PICARELLA GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	10,78	16.846,65	82,73	Valutato

Il Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore, dato conto delle risultanze della verifica delle offerte economiche come sopra evidenziata, ai

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

**Argenta      Ostellato      Portomaggiore**

sensi del combinato disposto di cui agli artt. 97, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120 del 2020, non procede al calcolo della soglia di anomalia, propedeutica all'esclusione automatica, in quanto le offerte pervenute risultano essere in numero inferiore a cinque.

Il Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore, inoltre, ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, dà atto che non sussistono ulteriori elementi per i quali attivare il procedimento di verifica della congruità dell'offerta.

Pertanto, il Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore dà atto che il Riepilogo Finale estrapolato dalla piattaforma telematica risulta essere il seguente:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
S.C. COSTRUZIONI S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	€ 156.276,89	13,03	€ 20.362,88
PICARELLA GROUP SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	II Classificato	2	€ 156.276,89	10,78	€ 16.846,65

Estrapola inoltre dalla piattaforma SATER la tabella di riepilogo dei punteggi attribuiti in formato xls che viene allegata al presente verbale.

La graduatoria di cui sopra, così come risultante sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER, viene quindi confermata dal Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore e pertanto lo stesso procede alla formulazione della **proposta di aggiudicazione** nei confronti del seguente

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

**Argenta    Ostellato    Portomaggiore**

---

Operatore Economico:

- **S.C. COSTRUZIONI S.R.L. - 81036 San Cipriano d'Aversa (CE), Via Don Salvatore Vitale, 5 (C.F./P.IVA: 03223040613).**

Il Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore dichiara chiusa la seduta pubblica virtuale alle **ore 09:41** e dispone di procedere agli adempimenti successivi, tra cui la verifica di congruità dei costi relativi alla manodopera indicati nell'offerta dall'operatore economico risultante Aggiudicatario proposto, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, il cui esito sarà riportato nel provvedimento di aggiudicazione.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone, altresì, di procedere alla pubblicazione del presente unitamente alla successiva determinazione dirigenziale di approvazione dei verbali e della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

Di quanto sopra si redige il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto digitalmente come segue:

- **Dott.ssa Francesca Pirani** - Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE) - Responsabile del procedimento di gara/Soggetto valutatore;



Finanziato  
dall'Unione europea

# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di  
Committenza

**Argenta**    **Ostellato**    **Portomaggiore**

---

Testimoni:

- **Dott. Matteo Mereu** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie;

- **Dott. Manuel Borrelli** - Funzionario del Settore Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (con funzione altresì di Segretario verbalizzante).

*Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).*

*Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5*

*Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385*

*[www.unionevalliedelizie.fe.it](http://www.unionevalliedelizie.fe.it) - P.E.C.: [protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it](mailto:protocollo@pec.unionevalliedelizie.fe.it)*